

Số: /TB-UBND

Bình Lương, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết, công khai đối với hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của của Bà Lê Thị Lập, Thôn Hợp Thành, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,

Căn cứ quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo đơn xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Lập, địa chỉ thôn Hợp Thành, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Để đảm bảo đúng quy định của pháp luật và các văn bản hướng dẫn thực hiện việc xác định nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất của hộ gia đình cá nhân đăng ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất. Ủy ban nhân dân xã Bình Lương phối hợp với trưởng thôn Hợp Thành, tiến hành làm việc kiểm tra xác minh thực tế về hiện trạng sử dụng đất, vị trí sử dụng đất, hiện trạng nhà ở, công trình xây dựng trên đất của gia đình sử dụng ổn định, không tranh chấp, phù hợp quy hoạch.

Vậy UBND xã Bình Lương thông báo niêm yết, công khai hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà Lê Thị Lập, tại thôn Hợp Thành, xã Bình Lương, với những nội dung cụ thể như sau:

(Có danh sách kèm theo).

### 1. Thời gian và địa điểm niêm yết:

- Thời gian niêm yết là 15 ngày bắt đầu từ ngày 05 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 11 năm 2024.

- Địa điểm: Tại UBND xã Bình Lương và Nhà văn hóa thôn Hợp Thành.

### 2. Đề nghị:

- Các cá nhân, hộ gia đình, tổ chức có ý kiến về việc kê khai nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất nêu trên xin vui lòng thông báo hoặc liên hệ trực tiếp với Chủ tịch UBND xã Bình Lương, hoặc qua công chức Địa chính xã (Số Điện thoại: 0978142661).

Sau khi kết thúc thời gian niêm yết thông báo này, UBND xã Bình Lương không nhận được ý kiến phản hồi về nội dung nêu trên thì UBND xã sẽ lập hồ sơ gửi UBND huyện Như Xuân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo kết quả xác minh và UBND xã Bình Lương không chịu trách nhiệm về kết quả giải quyết các ý kiến khác có liên quan đến hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Người không đồng ý với thông báo trên thì gửi đơn đến UBND xã

Bình Lương để giải quyết, quá thời gian thông báo trên UBND xã Bình Lương sẽ không giải quyết.

Rất mong nhận được sự phản ánh, đóng góp ý kiến của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong việc niêm yết thông báo này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân trú tại địa phương.

Nhận được thông báo này đề nghị ông trưởng thôn Hợp Thành niêm yết công khai nội dung thông báo theo quy định và triển khai nội dung thôn báo rộng rãi đến nhân dân./.

***Nơi nhận:***

- Phòng TN&MT huyện;
- Thôn Hợp Thành;
- Đài truyền thanh xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, HS ĐC.

**CHỦ TỊCH**

**Lê Đức Tuấn**