

Số: /TB-UBND

Bình Lương, ngày tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Lê Khắc Vụ

Ngày 16 tháng 10 năm 2023, UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận hồ sơ và yêu cầu của:

Bà: Nguyễn Thị Mão

Sinh năm: 1964

Căn cước công dân số: 038164021744, cấp ngày: 17/05/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là vợ của người để lại di sản

Đề nghị về việc phân chia di sản của ông Lê Khắc Vụ

Theo hồ sơ người yêu cầu chứng thực cung cấp:

I. Người để lại di sản:

Ông Lê Khắc Vụ, đã chết ngày: 26/09/2017 theo trích lục khai tử số: 12/2017/TLKT, do UBND xã Bình Lương, cấp ngày: 02/10/2017

II. Di sản thừa kế:

Di sản của ông Lê Khắc Vụ để lại là phần diện tích của thửa đất cụ thể như sau:

***Thửa đất số: 7, 9, 20, 42**

Tờ bản đồ số: 13, 14- BD ĐC

- Diện tích: 983 m² (*Bằng chữ: Chín trăm tám mươi ba mét vuông*)
- Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 983 m² + Sử dụng chung: 0,0m².
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm: 340m²; Đất trồng lúa: 643m²
- Thời hạn sử dụng: 30/12/2029
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
- Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: BP 332562 do UBND huyện Như Xuân, cấp ngày: 18/07/2013, số vào sổ cấp GCN: CH 00054
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa
- Những hạn chế về quyền sử dụng đất (nếu có): -/-
- Tài sản gắn liền với đất: -/-

III. Hàng thừa kế thứ nhất của người để lại di sản:

1. *Bố mẹ của người để lại di sản.*

Ông: Lê Khắc Cứu chết ngày: 27/12/1997 theo trích lục khai tử bản sao số: 410/TLKT-BS, do UBND xã Bình Lương, cấp ngày: 15/09/2023

Bà: Lê Thị Tập chết ngày: 15/08/2008 theo trích lục khai tử bản sao số: 404/TLKT-BS, do UBND xã Bình Lương, cấp ngày: 14/09/2023

2. Vợ và các con của người để lại di sản

2.1. Bà: Nguyễn Thị Mão

Sinh năm: 1960

Căn cước công dân số: 038164021744, cấp ngày: 17/05/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là vợ của người để lại di sản

2.2. Ông: Lê Khắc Vũ

Sinh năm: 1990

CCCD số: 038090033130, cấp ngày: 30/05/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản.

2.3. Ông: Lê Khắc Hải

Sinh năm: 1992

CCCD số: 038092012532, cấp ngày: 21/05/2023, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản

2.4. Ông: Lê Khắc Quân

Sinh năm: 1994

CCCD số: 038094014296, cấp ngày: 28/06/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản.

2.5. Ông: Lê Khắc Cảnh

Sinh năm: 1998

CCCD số: 038098028714, cấp ngày: 23/11/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản

Tổng số người được hưởng thừa kế là: 5 (năm) người.

Bà Nguyễn Thị Mão và các đồng thừa kế đề nghị UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa chứng thực hồ sơ phân chia di sản thừa kế theo đối với di sản của ông Lê Khắc Vũ. Vì vậy để đảm bảo đúng quy định của pháp luật, UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa niêm yết Thông báo về việc phân chia di sản trong thời hạn 15 ngày (kể từ ngày 16/10/2023 đến hết ngày 31/10/2023) theo quy định của Pháp luật. Nội dung thông báo như sau:

1. Ông Lê Khắc Vũ có để lại quyền di sản cho ai không?

2. Ngoài những người có tên nêu trên, còn có ai là bố mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của ông Lê Khắc Vụ không?

3. Quyền sử dụng đất nêu trên có bị thế chấp, kê biên, góp vốn, chuyển nhượng cho ai không?

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, khiếu kiện về việc phân chia di sản thừa kế liên hệ trực tiếp với Ban tư pháp UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa lập văn bản kết thúc niêm yết để thực hiện việc chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của các ông, bà có tên trên.

Nơi nhận:

- Thôn Làng Sao;
- Người thuộc hàng thừa kế tại mục III;
- Đài truyền thanh xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, TP.

CHỦ TỊCH

Lê Đức Tuấn