

Số: /TB-UBND

Bình Lương, ngày 04 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết di sản thừa kế của Bà Lê Thị Vịnh Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 03 tháng 8 năm 2023 UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận hồ sơ và yêu cầu của:

Ông: Lê Thanh Bình

Sinh năm: 1945

Căn cước công dân số: 038045009169, cấp ngày: 09/07/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Đồng Càn, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa (nay là Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa)

Là chồng của người để lại di sản

Đề nghị về việc phân chia di sản của bà Lê Thị Vịnh. Theo hồ sơ người yêu cầu chứng thực cung cấp:

I. Người để lại di sản:

Bà Lê Thị Vịnh chết ngày: 18/02/2019 theo Trích lục khai tử số: 2/TLKT, do UBND xã Bình Lương, cấp ngày: 18/02/2019

II. Di sản thừa kế:

Di sản của bà Lê Thị Vịnh để lại là phần diện tích của thửa đất cụ thể như sau:

***Thửa đất số: 138a, 138b**

Tờ bản đồ số: 14- BĐ ĐC

- Diện tích: 3408 m² (*Bằng chữ: Ba nghìn bốn trăm linh tám mét vuông*)
- Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 3408 m² + Sử dụng chung: 0,0m².
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 330m²; Đất trồng cây hàng năm khác: 3078m²
- Thời hạn sử dụng: ONT: Lâu dài; HNK: 30/12/2029
- Nguồn gốc sử dụng: (ONT) Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; (HNK) Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
- Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: BO 421498, BO 421497 do UBND huyện Như Xuân, cấp ngày: 10/05/2013, số vào sổ cấp GCN: CH 00034
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Càn, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa (nay là Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa)
- Những hạn chế về quyền sử dụng đất (nếu có): -/-
- Tài sản gắn liền với đất: -/-

***Thửa đất số: 64, 107, 137, 171, 188, 82 Tờ bản đồ số: 14- BĐ ĐC**

- Diện tích: 6626 m² (*Bằng chữ: Sáu nghìn sáu trăm hai mươi sáu mét vuông*)

- Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 6626 m² + Sử dụng chung: 0,0m².

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa: 3226m²; Đất nuôi trồng thủy sản: 3400m²

- Thời hạn sử dụng: 30/12/2029

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

- Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: BO 421499 do UBND huyện Như Xuân, cấp ngày: 10/05/2013, số vào sổ cấp GCN: CH 00034

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Càn, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa (nay là Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa)

- Những hạn chế về quyền sử dụng đất (nếu có): -/-

- Tài sản gắn liền với đất: -/-

III. Hàng thừa kế thứ nhất của người để lại di sản:

1. Bố mẹ của người để lại di sản.

Ông: Lê Danh Hách chết năm 1955

Bà: Lê Thị Mận chết năm 1975

2. Chồng và các con của người để lại di sản

2.1. Ông: Lê Thanh Bình

Sinh năm: 1945

Căn cước công dân số: 038045009169, cấp ngày: 09/07/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Đồng Càn, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa (nay là Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa)

Là chồng của người để lại di sản

2.2. Ông: Lê Văn Thường

Sinh năm: 1971

CCCD số: 038071001927, cấp ngày: 28/06/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản.

2.3 Bà: Lê Thị Thắm

Sinh năm: 1976

CCCD số: 038176034668, cấp ngày: 28/06/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản

2.4. Bà: Lê Thị Tuyết**Sinh năm: 1979**

CCCD số: 038179006454, cấp ngày: 02/11/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Khu phố 2, thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa
Là con của người để lại di sản.

2.5. Bà: Lê Thị Xuyên**Sinh năm: 1973**

CCCD số: 038173033269, cấp ngày: 23/08/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Bon Bu Sop, Quảng Trục, Tuy Đức, Đắk Nông
Là con của người để lại di sản.

2.6. Ông: Lê Văn Tuấn**Sinh năm: 1986**

CCCD số: 038086045847, cấp ngày: 28/06/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

Nơi thường trú: Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Là con của người để lại di sản

Tổng số người được hưởng thừa kế trong hàng thừa kế thứ nhất là: 8 (tám) người. *(Trong đó có 02 người đã chết còn 06 người được hưởng di sản)*

Ông Lê Thanh Bình và các đồng thừa kế đề nghị UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa chứng thực hồ sơ phân chia di sản thừa kế theo đối với di sản của bà Lê Thị Vịnh. Vì vậy để đảm bảo đúng quy định của pháp luật, UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa niêm yết Thông báo về việc phân chia di sản trong thời hạn 15 ngày theo quy định của Pháp luật. Nội dung thông báo như sau:

- Bà Lê Thị Vịnh có để lại quyền di sản cho ai không?
- Ngoài những người có tên nêu trên, còn có ai là bố mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của bà Lê Thị Vịnh không?
- Quyền sử dụng đất nêu trên có bị thế chấp, kê biên, góp vốn, chuyển nhượng cho ai không?

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, khiếu kiện về việc phân chia di sản thừa kế liên hệ trực tiếp với Ban tư pháp UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa lập văn bản kết thúc niêm yết để thực hiện việc chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của các ông, bà có tên trên.

Nơi nhận:

- Thôn Thắng Lộc;
- Người thuộc hàng thừa kế tại mục III;
- Đài truyền thanh xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, TP.

CHỦ TỊCH**Lê Đức Tuấn**

