

Số: /TB-UBND

Bình Lương, ngày tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết di sản thừa kế của ông Lê Đình Yên, bà Lê Thị Gạo
Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa**

Ủy ban nhân dân xã Bình Lương tiếp nhận hồ sơ và yêu cầu của:

Ông: LÊ ĐÌNH TUYỀN - Sinh năm 1975

CCCD số: 038075004249, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021.

Nơi đăng ký thường trú: Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Là Con của người để lại tài sản.

Đề nghị về việc phân chia di sản của **ông Lê Đình Yên, bà Lê Thị Gạo**. Theo hồ sơ người yêu cầu chứng thực cung cấp:

I. Người để lại di sản:

Ông **Lê Đình Yên** chết ngày 22/06/2021 theo Trích lục khai tử số: 12/TLKT do UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 29/06/2021 và bà **Lê Thị Gạo** chết ngày 24/09/2019 theo Trích lục khai tử số: 14/TLKT do UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 01/10/2019.

II. Di sản thừa kế:

Di sản của ông **Lê Đình Yên** và bà **Lê Thị Gạo** là toàn bộ quyền sử dụng đất theo Kết quả đo đạc chỉnh lý số 2124/ĐĐCL của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Như Xuân xác nhận ngày 21/04/2023. Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 221 Tờ bản đồ số: 23 (Bản đồ địa chính xã Bình Lương đo vẽ năm 2009).

- Diện tích: 3015,7 m² (Bằng chữ: Ba nghìn không trăm mười lăm phẩy bảy mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 3015,7 m², Sử dụng chung: Không.

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 400m²; Đất trồng cây hàng năm 2615,7m².

- Nguồn gốc sử dụng: Đất tự khai hoang sử dụng ổn định từ năm 1990.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

- Tài sản gắn liền với đất: ./.

III. Hàng thừa kế như nhất của người để lại di sản:

1. Ông: LÊ ĐÌNH VIỆT - Sinh năm 1960

CCCD số: 038060006458, Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 09/10/2018.

Nơi đăng ký thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Là Con của người để lại tài sản.

2. Ông: LÊ ĐÌNH MINH - Sinh năm 1962

CCCD số: 038062014142, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/07/2021.

Nơi đăng ký thường trú: Thôn Thắng Lộc, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Là Con của người để lại tài sản.

3. Bà: LÊ THỊ TUYẾN - Sinh năm 1972

CCCD số: 038172024904, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/07/2021.

Nơi đăng ký thường trú: Thôn Trị Bình, xã Triệu Thành, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Là Con của người để lại tài sản.

4. Ông: LÊ ĐÌNH TUYỀN - Sinh năm 1975

CCCD số: 038075004249, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021.

Nơi đăng ký thường trú: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Là Con của người để lại tài sản.

Tổng số người trong hàng thừa kế là: 04 người

IV. Nội dung thỏa thuận phân chia tài sản thừa kế:

Người thừa kế khai rằng, sinh thời **ông Lê Đình Yển** và bà **Lê Thị Gạo** không để lại Di chúc không có con nuôi và không có cha mẹ nuôi. Do đó, những người thừa kế theo pháp luật phần di sản của **ông Lê Đình Yển** và bà **Lê Thị Gạo** gồm những người có tên tại mục III nêu trên.

Như vậy, những người được hưởng di sản của **ông Lê Đình Yển** và bà **Lê Thị Gạo** gồm: **bố, mẹ đẻ (đã chết) và các con gồm: ông Lê Đình Việt, ông Lê Đình Minh, bà Lê Thị Tuyến và ông Lê Đình Tuyền.**

Những người thuộc hàng thừa kế của **ông Lê Đình Yển** và bà **Lê Thị Gạo** là **ông Lê Đình Việt, ông Lê Đình Minh, bà Lê Thị Tuyến** đồng ý tặng cho toàn bộ phần tài sản của mình được hưởng trong khối di sản mà **ông Lê Thanh Xuân** để lại theo pháp luật cho **ông Lê Đình Tuyền.**

Ông Lê Đình Tuyên.ngoài việc nhận phần tài sản thừa kế mình được hưởng còn đồng ý nhận phần tài sản do các đồng thừa kế tặng cho như đã nêu trên.

V. Đề nghị:

Vì vậy để đảm bảo đúng quy định của pháp luật và các văn bản hướng dẫn thi hành luật công chứng, chứng thực về phân chia di sản thừa kế. UBND xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa niêm yết Thông báo về việc phân chia di sản của **ông Lê Đình Yến** và bà **Lê Thị Gạo** trong trong thời hạn 15 ngày làm việc theo quy định của Pháp luật tại UBND xã Bình Lương và Nhà Văn hóa Thôn Làng Sao.

Đề nghị các cá nhân, tổ chức có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót người được thừa kế, bỏ sót di sản hoặc di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu của **ông Lê Đình Yến** và bà **Lê Thị Gạo**

hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc thỏa thuận phân chia di sản trên, xin vui lòng thông báo hoặc liên hệ trực tiếp với Ban tư pháp UBND xã Bình Lương (Tại trụ sở tại: Thôn Làng Sao, xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Số Điện thoại: 0888.908.078).

Sau 15 ngày kể từ ngày ký niêm yết thông báo này, UBND xã Bình Lương không nhận được ý kiến phản hồi, UBND xã Bình Lương sẽ tiến hành chứng thực Văn bản thỏa thuận phân chia di sản nêu trên. Mọi tranh chấp, khiếu nại (nếu có) thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân theo luật định.

Rất mong nhận được sự giúp đỡ của Các cá nhân, tổ chức có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong việc niêm yết thông báo này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân trú tại địa phương.

Nơi nhận:

- Thôn Làng Sao;
- Người thuộc hàng thừa kế tại mục III;
- Đài truyền thanh xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, TP.

CHỦ TỊCH

Lê Đức Tuấn